



MIETVERTRAG

zur Anmietung des Mehrzweckraums mit Küche und WC-Anlage im „Haus der Bäuerin“, OT Eichelsbach

Zwischen dem **MARKT ELSENFELD**,
vertreten durch den Ersten Bürgermeister Kai Hohmann oder dessen Vertreter im Amt,
(Vermieter)
und

Name, Vorname (verantwortlicher Leiter)

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon)

(Mieter)

wird folgender **Mietvertrag** geschlossen:

Der MARKT ELSENFELD überlässt dem Mieter zur Abhaltung einer(s)

Art der Veranstaltung

am _____ von _____ Uhr bis _____ Uhr

**den Mehrzweckraum mit Küche und WC-Anlage im „Haus der Bäuerin“,
OT Eichelsbach (= Mietobjekt)**

Die maximal zugelassene Personenzahl beträgt **80 Personen**.

Benutzungsentgelt

Für die Benutzung des Mietobjekts wird ein Entgelt in Höhe von

100,00 €/Euro

festgesetzt.

Außerdem ist vor Durchführung der Veranstaltung eine Vorauszahlung in Höhe von

250,00 €/Euro

als Sicherheitsleistung bei der Marktkasse zu hinterlegen.

Der Gesamtbetrag in Höhe von

350,00 €/Euro

ist nach Abschluss dieses Vertrages bzw. mindestens **10 Tage vor der Veranstaltung** auf das Konto des Marktes bei der

Sparkasse Miltenberg-Obernburg, IBAN: DE90 7965 0000 0430 0340 74 / BIC: BYLADEM1MIL
Raiffeisenbank Aschaffenburg, IBAN: DE42 7956 2514 0004 1002 71 / BIC: GENODEF1AB1
Raiffeisenbank Elsavatal eG, IBAN: DE26 7966 5540 0000 1257 84 / BIC: GENODEF1EAU
einzuzahlen.

Die Abrechnung der Vorauszahlung erfolgt erst nach ordnungsgemäßer Abnahme durch die Beauftragten des Marktes Elsenfeld

Sigrid Weis (Hausmeister)

Ringstr. 7, 63820 Elsenfeld-Eichelsbach,

Tel. 09374 / 70 59 oder Handy: 0172 / 614 416 3 oder E-Mail: sundh-weis@gmx.de

bzw. nach sachgerechter Schadensbehebung und dem Abzug der Reinigungskosten.

Einweisung

Der Mieter hat vor der Veranstaltung mit dem Hausmeister Kontakt aufzunehmen. Der Hausmeister händigt die Schlüssel aus und weist den Mieter in die Haustechnik ein.

Veranstaltungsende und Reinigung

Die Veranstaltung muss spätestens um **01.00 Uhr beendet sein**. Die Räumlichkeiten sind **besenrein** (Geschirr, Tische und Stühle müssen aufgeräumt sein) zu verlassen und bis **spätestens 12.00 Uhr des kommenden Tages** in Abstimmung mit dem Hausmeister endzureinigen und zu übergeben. Die Endreinigung wird vom Hausmeister organisiert. Die Endreinigungskosten werden nach tatsächlichem Arbeitsaufwand (derzeit **28,00 €/Stunde**) abgerechnet.

Haftungsansprüche

Der Mieter stellt den Markt Elsenfeld von sämtlichen Haftungsansprüchen, auch durch Dritte (Besucher, Lieferanten und sonstige) anlässlich der Benutzung des Mietobjekts frei und verpflichtet sich, die geltenden Vorschriften des Gaststätten- und Lebensmittelrechts zu beachten. Er hat insbesondere die bestehenden Fluchtwege und Ausgänge sowie bei Veranstaltungen mit Bestuhlung innerhalb des Raumes die erforderlichen Fluchtwege freizuhalten.

Vertragsbestandteile

Die **Auflagen zur Anmietung des Mietobjekts** sowie die **Hausordnung** sind Bestandteil dieses Vertrages.

Die Vereinbarung wird dreifach erstellt. Jede Vertragspartei sowie der Hausmeister erhalten eine Ausfertigung.

Elsenfeld, den _____

Bitte geben Sie uns Ihre Bankverbindung bekannt, damit wir evtl. Rest-Guthaben an Sie zurücküberweisen können.

MARKT ELSENFELD

Bankverbindung: _____

BIC: _____

IBAN: _____

Kai H o h m a n n
Erster Bürgermeister

Mieter